

Zarząd Powiatu Strzeleckiego informuje

że w dniu 14 kwietnia 2021 roku od godziny 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Strzeleckiego przy ulicy Jordanowskiej 2, w sali narad (II piętro) przeprowadzone zostaną trzecie przetargi ustne nieograniczone w celu sprzedaży nieruchomości Powiatu Strzeleckiego, położonych w Leśnicy przy ulicy Stawowej, niezabudowanych. Nieruchomości wpisane są w księdze wieczystej nr OP1S/00023932/7, bez obciążeń. W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczone są symbolem 11MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

l.p.	nr działki	powierzchnia	cena wywoławcza brutto (w tym 23% VAT)	wadium	minimalne postąpienie ceny	Godzina rozpoczęcia przetargu
1.	4219	0,1354 ha	62 730 zł	3500 zł	630 zł	10 ⁰⁰
2.	4220	0,1291 ha	59 040 zł	3500 zł	600 zł	10 ³⁰

Wadium (płatne w pieniądzu) należy wpłacić do dnia 9 kwietnia 2021 r. do godz. 10⁰⁰ na konto Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich, Bank Spółdzielczy Leśnica, Oddział Strzelce Opolskie, na rachunek numer 52 8907 1089 2002 0090 0007 0006 (w tytule przelewu podać numer działki).

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w terminie wskazanym przez sprzedającego, przepada. Cenę nabycia nieruchomości nabywca zobowiązany jest wpłacić najpóźniej na dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi także koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i wpisem do księgi wieczystej.

Cena wywoławcza nieruchomości zawiera podatek od towarów i usług (VAT) obliczony według 23% stawki, na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (j.t. w DZ. U. z 2020 r. poz. 106).

Przedsiębiorca, który przystąpi do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości na cel związany z prowadzoną działalnością gospodarczą, winien podczas przetargu przedstawić aktualny wypis z ewidencji działalności gospodarczej lub z Krajowego Rejestru Sądowego oraz stosowne pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Bliższych informacji można zasięgnąć w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, tel. nr 77 440-17-45.

wywieszono na tablicy ogłoszeń

w dniu: 2021-03-01

STAROSTA
Józef Świączyna