

**OGŁOSZENIE O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM  
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI Z ZASOBU GMINY**

**WÓJT GMINY IZBICKO**

działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity DzU z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (DzU z 2004 roku Nr 207, poz. 2108)

**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Mienia Gminy Izbicko:**

Nr Dz.	Nr KW	Powierzchnia	Położenie	Przeznaczenie	Cena zł
<b>705/3</b>	<b>41561</b>	<b>0,0795</b>	<b>Otmice</b>	<b>MN</b>	<b>35.000,00+ Vat</b>
<b>705/1</b>	<b>41561</b>	<b>0,0772</b>	<b>Otmice</b>	<b>MN</b>	<b>35.000,00+ Vat</b>
<b>705/5</b>	<b>41561</b>	<b>0,0796</b>	<b>Otmice</b>	<b>MN</b>	<b>35.000,00+ Vat</b>
<b>705/7</b>	<b>41561</b>	<b>0,0787</b>	<b>Otmice</b>	<b>MN</b>	<b>35.000,00+ Vat</b>

**CENA WYWOŁAWCZA – jak w tabeli wyżej**

**WADIUM – 10 % wartości poszczególnej nieruchomości**

**POSTĄPIENIE MINIMALNE – 1% w zaokrągleniu do pełnych dziesiątek zł.**

**Przetarg odbędzie się dnia 20 grudnia 2017 roku o godz. 11<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy Izbicko**

**Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium (w pieniądzu) na konto Urzędu Gminy Izbicko w BS Izbicko Nr 34890710762006500020170005. do dnia 15 grudnia 2017 roku.** Dowód wpłaty wadium musi określać oznaczenie nieruchomości, na którą wnoszone jest wadium. Dowód wpłaty wadium należy okazać Komisji przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu - nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Oznaczenie oferowanej do sprzedaży działki, powierzchnia i określenie użytków i klas nieruchomości przedstawiono w oparciu o dane z Ewidencji gruntów i budynków. Ustalenie granic nieruchomości odbywać się będzie na wniosek i koszt nabywców.

Jeżeli osoba ustalona w przetargu na nabywcę nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu o zawarciu aktu notarialnego, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Należność za nabycie nieruchomości płatna będzie w całości – przelewem na konto Gminy Izbicko w terminie do dnia poprzedzającego dzień zawarcia notarialnej umowy sprzedaży. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz wpisów w księdze wieczystej ponoszą nabywcy.

Termin przejścia nieruchomości w użytkowanie z dniem zawarcia umowy notarialnej.

**Działki położone są w Otmicach .**

**Działki nie są zabudowane, w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone pod zabudowę .**

Obciążeń i zobowiązań na w/w nieruchomościach brak.

**Informacje dodatkowe : Urząd Gminy Izbicko ul. Powstańców Śl. 12**

**Pok. 2 nr tel. 4617221 wew. 127.**

**WÓJT GMINY IZBICKO**

/-/  
**BRYGIDA PYTEL**